В соответствии со статьей 154 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее– ЖК РФ) плата за коммунальные услуги включает в себя, в том числе плату за обращение с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО).

Согласно положениям статьи 155 ЖК РФ неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. При временном отсутствии граждан внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан, который осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила).

Согласно п. 86 (1) Правил при временном (более 5 полных календарных дней подряд) отсутствии в жилом помещении потребителя перерасчет осуществляется на основании письменного заявления потребителя и документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя в жилом помещении. Перерасчет производится в течение 5 рабочих дней после получения заявления, поданного до начала периода временного отсутствия потребителя или не позднее 30 дней после его окончания (п. 91 Правил).

Если такое заявление подано спустя 30 дней после окончания этого периода, то перерасчет осуществляется за подтвержденный документами период с учетом ранее начисленных платежей. В случае подачи заявления до начала периода временного отсутствия перерасчет платы осуществляется за указанный в заявлении период отсутствия, но не более чем за 6 месяцев.

Заявление должно содержать указание на фамилию, имя и отчество (при наличии) каждого временно отсутствующего потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении. К заявлению прилагаются документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя (например, копии командировочного удостоверения, проездные билеты).

При отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан объем коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается с учетом количества собственников такого помещения (п. 56 (2), 148 (36) Правил).

Действующее законодательство предусматривает начисление платы за вывоз отходов даже при отсутствии постоянно и временно проживающих в жилом помещении граждан, с учетом количества собственников такого помещения.